

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.02.2017, поступившего на рассмотрение 03.02.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ : _____
03.02.2017 № 61/001/777/2017-1119	
Кадастровый номер:	61:44:0082032:287
Номер кадастрового квартала:	61:44:0082032
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	61:44:082032:272
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 98
Площадь:	5644 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38340030.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирный жилой дом, в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными объектами торговли, общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания ( для территорий не входящих в границы территорий садовых товариществ)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Немиров Александр Максимович ( представитель по доверенности Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания 10ГПЗ" )
Главный специалист - эксперт	О.А.Казеева
(полное наименование должности)	(инициалы)
	(инициалы, фамилия)

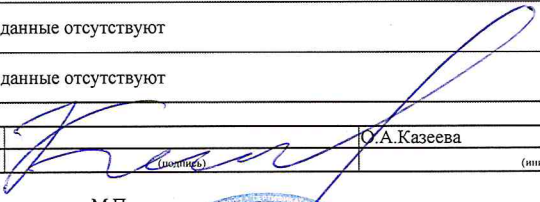
М.П.



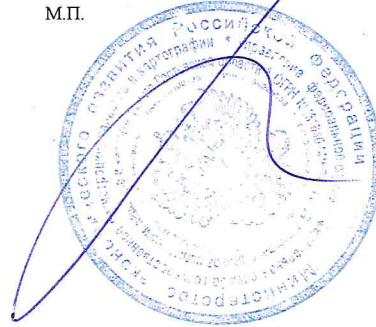
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	: _____
03.02.2017 № 61/001/777/2017-1119		Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		61:44:0082032:287	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания 10ГПЗ". ИНН 6168006148. ОГРН 1056168050806.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61-61/013-61/001/052/2016-8457/2, 19.11.2016 г.
3. Документы-основания:	3.1. данные отсутствуют
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

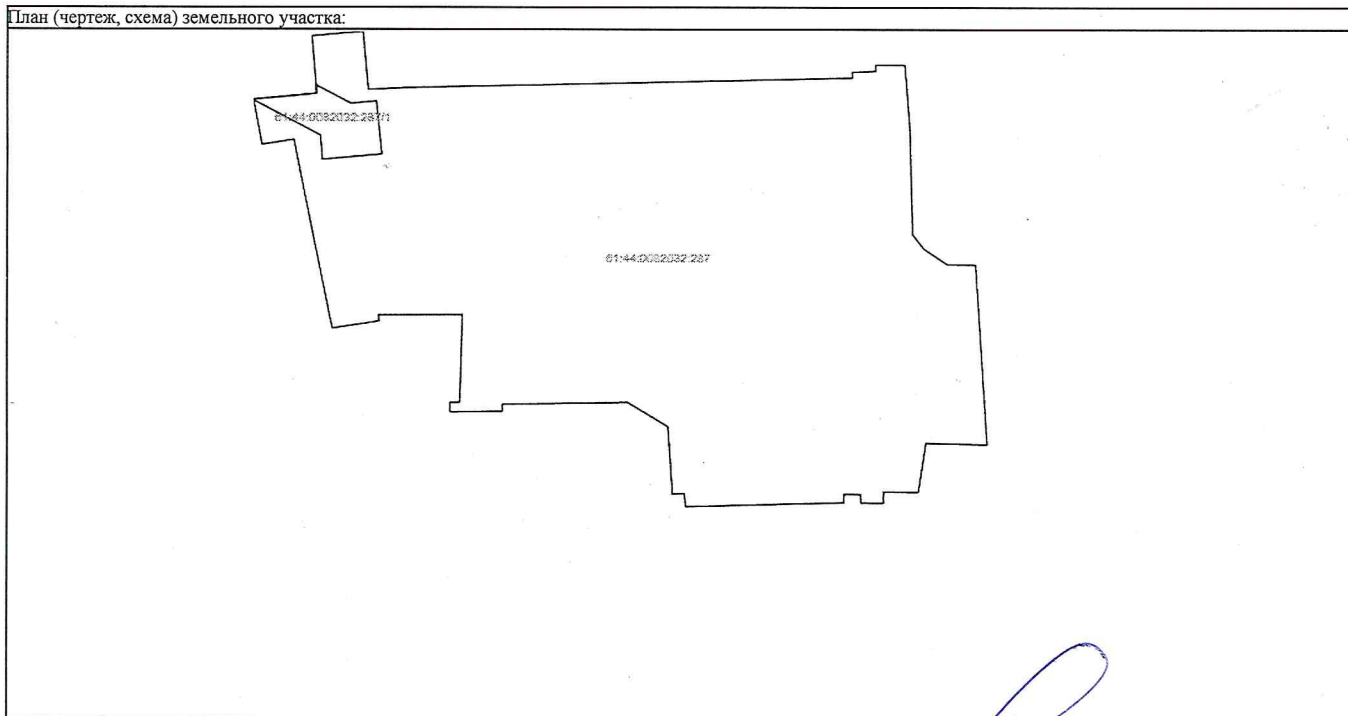
Главный специалист - эксперт		О.А. Казеева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



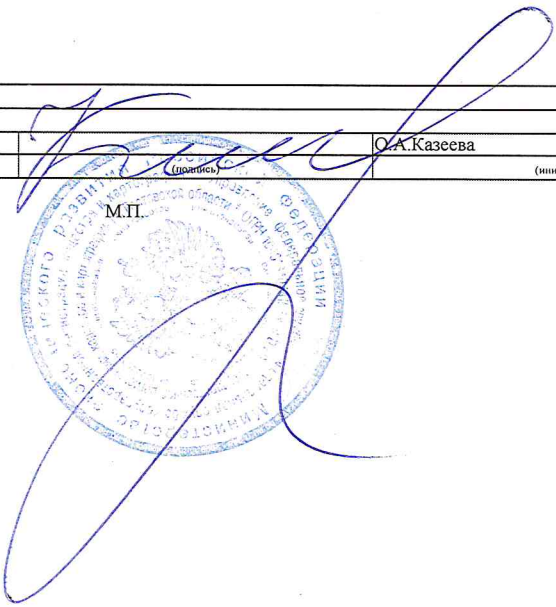
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	: _____
03.02.2017 № 61/001/777/2017-1119		Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		61:44:0082032:287	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист - эксперт	<i>[Handwritten Signature]</i>	О.А.Казеева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



В числе

Лос. перцептароп Казеева О.А.

Дата

